

浙江省慈溪市住房和城乡建设局

进一步推进全市住房城乡建设领域 扫黑除恶专项斗争的公开信

全市住房城乡建设领域广大干部职工、相关企业和行业协会：

你们好！

开展扫黑除恶专项斗争，是以习近平同志为核心的党中央作出的一项重大决策部署，事关社会大局稳定和国家长治久安，事关人心向背和基层政权巩固，事关进行伟大斗争、建设伟大工程、推进伟大事业、实现伟大梦想。通过一年多的专项斗争，我市住房城乡建设领域涉黑涉恶问题得到有效遏制，行业乱象得到有效治理。今年是扫黑除恶攻坚年，为着力推进中央督导反馈问题的整改落实，全面治理行业乱象，彻底铲除住房城乡建设领域黑恶势力滋生土壤，进一步规范建筑市场、房地产市场秩序，我局将以问题为导向，线索排摸再发力、重点监管再发力、综合治理再发力，推进住建领域扫黑除恶专项斗争向纵深发展，现发出号召，请全市住房城乡建设领域广大干部职工和企业、行业协会行动起来，积极举报以下涉黑涉恶问题线索：

一、建筑市场领域：在项目建设过程中煽动闹事，在建筑渣土运输中阻拦施工强揽生意；以威胁、恐吓等暴力手段恶意拖欠、随意克扣民工工资；有组织地暴力讨薪、聚众滋事，以讨要工资

为名组织策划群体上访等。

二、房地产市场领域：房地产中介公司采取威胁恐吓等暴力手段驱逐租户、强制上涨或恶意克扣租金押金；房地产开发商及销售人员凭借房源优势，强制收取明显超过中介服务费的合理收费等；采取暴力手段“非访”“闹访”等。

三、工程项目建设方面：在项目建设中实施寻衅滋事、故意伤害、殴打等暴力手段或者言语威胁、阻挠施工、煽动闹事等软暴力手段，以及强包强揽土石方（塘渣）、附属设施工程等。

四、物业服务方面：恶意插手物业管理，以暴力手段强行进驻或阻碍物业项目正常交接；勾结社会闲杂人员，采取非法手段严重滋扰业主或干扰业主大会、业主委员会成立、换届选举；非法控制物业小区砂石、铝合金等建材供应，在小区内高价销售、强买强卖、垄断经营；以暴力、威胁等手段霸占小区公共用房和公共空间，严重侵害损害业主合法权益等

五、住房公积金使用方面：非法中介协助缴存职工以虚假手段违规提取住房公积金、骗取住房公积金贷款，收取高额手续费等。

六、村镇建设方面：骗取农村危房改造补助资格和补助资金、强揽改造工程、强买强卖、诱骗逼迫农户上缴回扣等。

七、住房城乡建设领域其他方面的涉黑涉恶问题线索。

如你们遇到或者发现上述问题线索，请及时向我局举报，也可以通过住房城乡建设部、浙江省建设厅、宁波市住房和城乡建设

设局设立并公布的涉黑涉恶问题线索举报方式进行反映。举报时，请尽量提供详细的涉黑涉恶犯罪主要事实情况、犯罪嫌疑人基本情况。对于举报材料和举报人信息，将严格保密，依法保护举报人的合法权益。

衷心感谢大家的支持与参与，让我们进一步行动起来，为推进住房城乡建设领域扫黑除恶专项斗争，建设平安宁波、促进社会和谐稳定而努力！

附：住房城乡建设领域扫黑除恶专项斗争线索举报方式

慈溪市住房和城乡建设局
扫黑除恶专项斗争领导小组办公室
(慈溪市住房和城乡建设局代章)

2019年7月18日

住房城乡建设领域扫黑除恶线索举报方式

一、住房城乡建设部涉黑涉恶举报方式

举报邮箱: shjb@mohurd.gov.cn

举报电话: 010-58934263

举报信箱: 北京市海淀区三里河路9号住房城乡建设部扫黑除恶专项斗争领导小组办公室, 邮政编码: 100835

二、浙江省住房和城乡建设厅涉黑涉恶举报方式

举报邮箱: zjzhxzzf@126.com

举报电话: 0571-89892075、89892051

举报信箱: 浙江省杭州市西湖区文二路28号省住房和城乡建设厅扫黑除恶专项斗争领导小组办公室, 邮政编码: 310025

三、宁波市住房和城乡建设局涉黑涉恶举报方式

举报邮箱: nbjwshce@163.com

举报电话: 0574-89180576、89187575

举报信箱: 宁波市鄞州区松下街595号市住房和城乡建设局扫黑除恶专项斗争领导小组办公室, 邮政编码: 315040

四、慈溪市住房和城乡建设局涉黑涉恶举报方式

举报邮箱: Js511@163.com

举报电话: 0574-63029033

举报信箱: 慈溪市古塘街道三北大街道458号市住房和城乡建设局扫黑除恶专项斗争领导小组办公室, 邮政编码: 315300